

URBANISME

L'hotel del Pallol estarà enllestit a començaments de l'any 2021

L'obra, que s'ha reprès aquesta setmana, s'expandirà al solar entre el Passeig Comercial i el terreny on s'està treballant ara

Nil Morato

L'activitat ha tornat al solar del Pallol on s'ha d'aixecar l'hotel de quatre estrelles i que, segons han anunciat fonts de la promotora Ginkoplanet a DIARI MÉS, estarà enllestit «d'aquí a 16 o 18 mesos», és a dir, a començaments de l'any 2021. El primer pas de les feines és acabar de sanejar el terreny per després instal·lar-hi els fonaments de l'estructura i pavimentar la zona per començar a aixecar l'edifici. Aquestes tasques, que van quedar interrompudes al juliol, s'allargaran durant «quatre o cinc mesos» tal com detallen fonts de Profirex, l'empresa subcontractada per a realitzar aquest servei. Després serà una altra companyia la que s'encarregui d'aixecar l'hotel que preveu obrir portes el maig del 2021 a tot estirar.

Ara mateix, les tasques se centren a sanejar el solar que era de propietat privada i que la promotora va haver de comprar per poder enderrocar les diferents cases que hi havia per instal·lar l'hotel. Unes feines d'enderroc que van finalitzar l'any passat. A banda, Ginkoplanet també va haver d'arribar a un acord amb l'Ajuntament perquè aquest els cedís l'espai que hi ha entre el Passeig Comercial El Pallol i el solar que ja és propietat de la promotora. Aquesta zona fins ara ha estat a l'aire lliure i sovint



OLÍVIA MOLET

Durant els pròxims mesos s'acabarà de sanejar i pavimentar l'espai i instal·lar els fonaments.

■ L'hotel finalment tindrà 90 habitacions, una desena més de les que estaven previstes

s'hi han instal·lat diverses fires. Ara, en els pròxims dies aquest indret també es tancarà perquè els treballadors començaran a realitzar els respectius treballs

■ L'edifici no comptarà amb aparcament propi però hi haurà un accés directe al del Pallol

per procedir a la instal·lació dels fonaments. Un dels requisits per part de l'Ajuntament per cedir aquest espai era que l'hotel tingués una zona d'ús comercial,

és per això que la planta baixa de l'allotjament estarà destinada als comerços i connectarà directament amb El Pallol.

En detall, l'equipament de quatre estrelles tindrà, a banda de la planta destinada a diverses botigues, una zona de restauració, gimnàs i una piscina a la terrassa que serà coberta. A més, el nombre d'habitacions serà final-

ment de 90 i no de 83 com estava previst en un principi. D'altra banda, l'hotel no comptarà amb pàrquing propi, ja que s'aprofitarà el que ja existeix al Pallol, però aquest sí que tindrà un accés directe a l'allotjament per als clients que necessitin utilitzar-lo. D'aquesta manera la promotora s'estalviarà fer un soterrani més per als turismes. Des de la promotora comenten satisfets que «les obres ja no es tornaran a aturar perquè ara ja tenim tots els permisos. Per tant, això ja anirà rodant», fent referència a l'aturada que van patir al juliol quan es van descobrir unes restes antigues que van haver de ser analitzades pels arqueòlegs.

Dinamitzar la zona

La construcció d'aquest hotel de quatre estrelles permetrà dinamitzar més la zona del Pallol, ja que renovarà aquest espai donant vida a un racó inutilitzat durant molts anys i portant més turisme al centre de la ciutat. A més, uns metres al costat del Passeig Comercial El Pallol hi ha la reformada plaça de la Sang que en un futur pròxim també ha de comptar amb un nou hotel, que encara aportarà més vida en aquest indret, i un bloc de pisos al número 16 del raval del Pallol. Així doncs, amb la construcció d'aquests tres grans edificis es donarà un nou impuls a la zona.

Toni Gironès, professor de la URV, premiat a la Biennal d'Arquitectura Iberoamericana

Toni Gironès, que és arquitecte i professor de l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de la URV (ETSA), va concebre el Museu del Clima de Lleida en un procés que va durar 11 anys, a causa de la crisi econòmica. Les dificultats van reptar-lo a pensar solucions per tirar endavant el projecte, que finalment es va inaugurar l'any 2017. Ara en recull els fruits amb dos premis, els més importants de la seva trajectòria: el premi especial del Panorama de Obres, dins l'onzena Biennal Iberoamericana d'Arquitectura i Urbanisme, i el Premi d'Arquitectura Espanyola 2019, que atorga el Consell Superior dels Col·legis d'Arquitectes d'Espanya. El Museu del Clima és un espai de divulgació científica.

Els Avis i Àvies de Reus per la Llibertat fan dos anys al Mercadal

Demà, dijous, farà 2 anys que els Avis i Àvies de Reus per la Llibertat es concentren a la plaça del Mercadal «demanant la llibertat dels presos polítics i exiliats». El grup prepara, en finalitzar l'habitual trobada, un acte que inclourà actuacions musicals i lectures. També es retrà homenatge a Àngels Ollé. I es farà després un dinar a la Bella Itàlia, al preu de 15 euros, i destinarà els fons a la caixa de resistència.

SUCCESSOS

El barri Gaudí registra en pocs dies una desena d'«incendis intencionats»

Mas Pellicer i Mas Iglesias van patir dos focs ahir

Mónica Pérez

L'Associació de Veïns del barri Gaudí ha detectat a la zona, «des de mitjans del mes d'octubre» i fins aquest diumenge, una desena d'«incendis intencionats» que afecten «contenidors i vegetació». L'entitat té constància, com a mínim, d'un contenidor al carrer Bisbe Grau, un altre al carrer Badalona, dos a l'avinguda del Comerç abans d'arribar a la Boca de la Mina, un a l'avinguda de Barcelona i alguns contenidors als voltants de l'Escola Mowgli que van cremar durant els primers dies i, en dates més properes, també han estat afectats «diferents elements de ve-

getació del barri: hi ha hagut foc un parell de cops a la plaça de la Sagrada Família i a Mas Carandell també en dues ocasions, una d'elles des de la part de davant de l'Institut Gaudí i l'altra a un pi que havia caigut durant la ventada».

L'episodi relacionat, precisament, amb l'arbrat de l'entorn de Mas Carandell ha preocupat especialment el veïnat «perquè allà hi ha un pi rere l'altre i, si no hagués estat perquè els Bombers es trobaven en aquell moment al barri i van actuar ràpidament, segurament el foc s'hauria propagat», explica la presidenta de l'entitat veïnal, Maria del Mar



Les restes de flames a contenidors de l'entorn de l'Escola Mowgli i a un pi del Mas Carandell.



OLÍVIA MOLET

sempre amb tots els incendis de contenidors que es donen». Les darreres cremes es van produir aquest diumenge.

Navas: «Hi ha inseguretat»

Tot i haver-se vist afectat més intensament, el barri Gaudí no és l'únic on s'han registrat incendis. La matinada d'ahir, Mas Pellicer i Mas Iglesias van patir focs a contenidors amb uns 20 minuts de diferència. A les 2.20 h., Bombers van rebre el primer avís a Mas Pellicer i hi van enviar una dotació. Una altra dotació va haver de ser desplaçada al carrer Manuel Hugué, al barri de Mas Iglesias, pel mateix motiu 20 minuts després. Eduardo Navas, president de l'Associació de Veïns I de Maig, de Mas Pellicer lamentava ahir que «la regidora de Seguretat insisteix a dir que la ciutat és tranquil·la» i apuntava que «deu ser que no considera els barris part de la ciutat». Navas denunciava també «xeringues fetes servir al carrer principal» de Mas Pellicer.

Escoda, que qualifica els actes de «bretolades, però que ja cansen». Des de l'associació de veïns no tenen una sospita concreta de qui podria estar originant els incendis. Manifesten, això sí, sentir-se «enfadats perquè la cosa

no s'atura» i demanen qui pugui presenciar algun d'aquests actes «que ho denunciï a la policia local».

Una sèrie de veïns del barri Gaudí, que estaven organitzats prèviament a través d'un grup de

Whatsapp per coordinar-se en relació a l'actualitat de la zona, han fet servir aquest canal igualment per informar dels incendis. Fonts municipals confirmen que «la Guàrdia Urbana ha obert una investigació pels focs, tal com fa