

Els arquitectes preveuen que la seva activitat a Osona es reduirà aquest any un 50%

Els visats de la construcció cauen a conseqüència de la crisi sanitària

Vic

Vicenç Bigas

La declaració d'estat d'alarma ha provocat un fort impacte en el sector de la construcció com no es veia des de l'esclat de la bombolla immobiliària. Per primer cop en sis anys, el balanç del primer semestre d'aquest any serà negatiu respecte al mateix període de l'any passat. Segons el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), la superfície visada en els projectes d'execució d'obra ha caigut fins ara aquest 2020 un 14% sobre un any abans i se situaria en valors similars a l'any 2017.

La desacceleració en el sector residencial d'obra nova ja va es va començar a notar a finals de l'any passat a les comarques de Barcelona, que ara s'ha vist incrementat per aquestes mesures extraordinàries decretades pel govern. El comportament del sector a Osona "no és gaire diferent



Estructura d'un edifici d'habitatges en construcció, aquest divendres a Vic

del de la resta de Catalunya", apunta Miquel Sitjà, delegat a Osona del COAC, tot i que sí que presenta algunes particularitats. Des de fa

poc més d'un any, el COAC ha establert una demarcació que abasta la Catalunya Central, motiu pel qual no disposa de dades històriques

comparables, però sí que reflecteix que és l'única on la superfície total visada en els sis primers mesos de l'any supera l'anterior primer

semestre, arribant a un total de 113.504 metres quadrats.

Aquesta circumstància es deu a la forta pujada amb què va arrencar l'any a Osona, on "els dos primers mesos van ser molt bons", segons Sitjà, ja que "sempre va millor que l'àrea de Manresa". El daltabaix el va experimentar el sector al mes d'abril, mentre que maig i juny van registrar una tímida recuperació. El conjunt de la professió, però, tem que "la patacada serà al setembre, quan s'acabin els projectes encarregats", si la situació econòmica no genera confiança en l'inversor. En una enquesta que el Col·legi d'Osona va enviar als seus associats "la sensació és que preveuen que l'activitat caurà un 50%", segons Sitjà.

La visió que ofereix el COAC sempre és parcial sobre la realitat del sector, perquè es remet als visats que tramita mentre que les dades reals només es poden obtenir un cop s'ha fet la suma de totes les llicències que han expedit els ajuntaments. Hi ha obres que no requereixen visat, com és el cas d'algunes reformes, un sector, però, que porta temps presentant un comportament pla del voltant del 7% sobre el total construït i que, per Sitjà, "cal potenciar" des de l'administració.

ACTUALITAT EMPRESARIAL

VIC S'ha constituït la societat Fit Up Catalunya Fitness, SL, dedicada a la gestió d'instal·lacions esportives, lloguer d'articles esportius i d'oci i la producció cinematogràfica i de vídeo. Capital: 150.000 euros. Administradors conjunts: Ignacio Alejandro Barbancho Sánchez i Carlos Manuel Castañeda Agudín. Adreça: carrer Costa d'en Paratge, 10.

SANT MARTÍ DE CENTELLES S'ha constituït la societat Comet Boix, SL, dedicada

a les construccions metàl·liques i la fabricació de maquinària per a la fusta i la construcció. Capital: 3.000 euros. Soci únic: Xavier Boix Alonso. Adreça: carrer Indústria, 13.

VIC S'ha constituït la societat True Romance, SL, dedicada a l'activitat de restaurant en totes les seves categories i serveis de menjar, la prestació de serveis d'assessorament comercial en matèria de restauració i la impartició de cursos de

restauració. Capital: 3.000 euros. Administradors solidaris: Marc Currius Lapeira i Marc Galceran Aliberch. Adreça: carrer Sant Miquel dels Sants, 1.

RIPOLL S'ha constituït la societat Viatges Feliptur, SL, dedicada a agència de viatges, activitats dels operadors turístics i altres serveis de reserves i activitats relacionades. Capital: 3.000 euros. Administrador únic: Eudald Mir Vilarrasa. Adreça: plaça Nova, 9.

VIC S'ha constituït la societat Vicsagi Inversió, SL, dedicada a l'arrendament d'habitatges, locals comercials i finques rústiques amb exclusió de l'arrendament financer. Capital: 3.000 euros. Soci únic: Sagitari, SA. Administrador únic: Joan Barceló Carrió. Adreça: carrer Soledat, 6, 2n 1a.

L'ESQUIROL S'ha constituït la societat Adessert Assessoria Gastronòmica, SL, dedicada a activitats de consultoria i assessoria gastronòmica,

incloent l'assessorament a tercers en les diferents branques del sector de la restauració. Capital: 4.000 euros. Administrador únic: David Gil Rovira. Adreça: Pla de Balà, 14, Cantonigròs.

MOIÀ S'ha constituït la societat Begudes Natx SL, dedicada al comerç a l'engròs i al detall de productes alimentaris, vins i begudes de tota mena. Capital: 3.000 euros. Soci únic: Joan Ignasi Font Guevara. Adreça: av. Lluís Companys, 21.

PREUS AGRARIS

Llotja de Bellpuig (13-7-20)

CONILL: 1,74 (=)
 POLLASTRE VIU: 1,04 (+0,08) - 1,25 (+0,10)
 POLLASTRE SACRIFICAT: 1,75 (+0,12) - 2,01 (+0,14)
 OUS: xl: 1,28 - l: 0,77 - m: 0,69 - s: 0,51 (=)
 GALLINA LLEUGERA: 0,08 (=)
 GALLINA SEMIPESADA: 0,25 / 0,26 / 0,27 (=)
 GALLINA PESADA: 0,10 (+0,03)
 GALL: 0,05 (=)
 ESTRUÇ: S.C.

Llotja de Vic (16-7-20)

PORC: 1,733 / 1,745 (-0,030)
 GARRINS RAÇA: recollida: 18/ 20 (=)
 PARTIDA GRAN: 41,50/43,00 (-3)
 ANOLLS (des de 351 kg): 3,71 / 3,57 / 3,35 / 3,20 (=)
 VEDELLS (fins a 350 kg): 3,76 / 3,58 / 3,43 / 3,29 (=)
 FRISONS (+ de 211 kg): 3,33 / 3,25 / 1,99 (-0,03)

FRISONS (fins a 210 kg): 3,10 / 3,02 / 1,58 (-0,03)
 VEDELLA (261/300 kg): 3,71/3,57/3,46/3,14 / 2,45 (=)
 VEDELLA (221/260 kg): 3,77/3,61/3,50/3,23/2,44 (=)
 VEDELLA (180/220 kg): 3,82/3,62/3,51/3,26/ 2,46 (=)
 VACA: 3,10 / 2,90 / 2,65 (+0,03) / 2,15/1,60 / 1,40 (=)
 FRISÓ: 40 / 100 (=)
 ENCREUAT: 105 / 230 (=)
 TÒFONA NEGRA: 180-300 (preu des del 6 de març)

Mercolleida (17-7-20)

PORC VIU selecte: 1,312 (-0,022)
 LLETÓ 20 kg: 22 (-2,50)
 XAI (23 a 25 kg): 3,35 (=)
 XAI (25 a 28 kg): 3,20 (=)
 OVELLA DE VIDA: 75 / u (=)
 BLAT PINSO: 198 (+6)
 BLAT PA: 204 (+6)
 MORESC: 185 (+4)

ORDI LLEIDA: 169 (+7)
 COLZA: 340 (+30)

Llotja de Barcelona (14-7-20)

GARROFA: 230/t (=)
 GARROFA FARINA: 220/t (=)
 SOJA PAÍS: 318 (-11)
 MORESC UE: 188/t (+3)
 BLAT: 200/t (+4)
 ORDI PAÍS: 175/t (+6)
 FARINA DE PEIX: 1.030 (=)
 GIRA-SOL: 216 (=)
 MILL: 475 (=)
 COLZA: 235 (-3)
 SORGO: S.C.

Grans del Lluçanès (17-7-20)

GRA DE COLZA: preu a consultar segons collita

