

Economia

empresa

→ FORMACIÓ

Nou webinar sobre els codis QR

■ **FIGUERES.** El passat dimecres, 8 de juliol, l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Figueres va celebrar el webinar «Codis QR: com crear-los, com dotar-los de contingut i possibles usos», a càrrec de Jaume Pujol. ■



→ CONSTRUCCIÓ. SEGONS EL DEPARTAMENT D'HABITATGE

El Port de la Selva, dels pobles amb més construcció

Redacció | **PORT DE LA SELVA**

■ Tal com assenya la un estudi del Departament d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, el municipi del Port de la Selva és un dels nuclis de les comarques gironines amb els índexs més alts de construcció. En concret, la localitat alt-empordanesa ocupa la tercera posició, per darrere de Fontanilles i Palau-sator (Baix Empordà), i just per davant de Vilablareix (Gironès).

L'informe, que ha tingut en compte el nombre de nous edificis iniciats durant l'exercici de 2019 en relació amb el nombre d'habitants de cada municipi, també conclou que la capital alt-empordanesa, Figueres, presenta un dels índexs més baixos

→ LA XIFRA

L'ANY PASSAT ES VAN COMENÇAR 39 NOUS EDIFICIS AL PORT DE LA SELVA

→ A BAIX DEL RÀNQUING

FIGUERES PRESENTA UN DELS ÍNDEXS DE CONSTRUCCIÓ MÉS BAIXOS

no només de la província gironina, sinó de tot Catalunya, on l'any passat consta que s'hi van començar 33 edificis.

En el cas del Port de la Selva, per la seva banda, durant el 2019 s'hi van iniciar 39 obres -hi havia 970 persones censades-. ■

→ CONSTRUCCIÓ. SEGONS L'INFORME DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA

La Covid agreuja la desacceleració a Girona

Redacció | **FIGUERES**

■ La pandèmia sanitària de la Covid-19 ha causat veritables estralls en el sector de la construcció. Així es conclou, si més no, en l'informe sobre l'activitat de construcció i rehabilitació de la província de Girona elaborat per la demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), un treball referent al primer semestre de l'any que s'ha elaborat a partir del visat dels projectes d'execució d'obra, documents obligatoris per poder començar obres de nova planta i de gran rehabilitació.

En concret, l'estudi determina que la superfície total visada durant el primer semestre d'aquest exercici és de 247.720 m², gairebé un 18% menys que el primer semestre del 2019, i se situa d'aques-

→ LA DADA

LA SUPERFÍCIE VISADA DURANT EL PRIMER SEMESTRE HA ESTAT GAIREBÉ D'UN 18% MENYS

→ AVÍS

EL COAC JA AVISAVA AL GENER DE LA DESACCELERACIÓ DEL SECTOR

ta manera en valors similars als de l'any 2016. Amb relació a la tipologia, la superfície baixa tant en l'obra nova (25%) com en la rehabilitació (7%), i quant a usos, qui més ha patit la caiguda és el no habitatge, amb un 27,6% menys de superfície visada, mentre que la superfície visada en l'habitatge ha tingut una caiguda del 14%. D'altra banda, en el cas dels habitatges visats, la caiguda represen-

ta un lleuger 2,3%, de manera que passa dels 694 del primer semestre de 2019 als 678 d'aquest any.

CAIGUDA DELS PROJECTES. Si parlem de la quantitat de projectes visats a les comarques gironines durant aquest primer semestre, el seu nombre és de 870, una xifra que representa una disminució del 18% respecte al mateix període de l'any anterior.

L'informe, a més, també especifica que l'impacte de l'estat d'alarma es va fer evident especialment al mes de març, quan es va registrar una important davallada del visat de projectes. Durant els mesos d'abril i maig, d'altra banda, el volum es va mantenir a la baixa, mentre que a partir del juny es va començar a registrar una lleugera recuperació que, tot i això, no ha arribat a les xifres del 2019. ■

→ EMPRESA



Ceres Roura aposta per la sostenibilitat

■ L'empresa figuerenca Ceres Roura, líder al país en la fabricació i distribució d'espelmes, ha fet un pas important per enfortir la sostenibilitat en les seves instal·lacions. En aquest sentit, la companyia alt-empordanesa, amb més de cent anys de trajectòria, ha instal·lat recentment un total de 364 plaques solars a la teulada de la seva fàbrica per tal de generar energia. Des de Ceres Roura calculen que aquestes plaques produiran al voltant d'entre 150.000 i 220.900 kWh a l'any, la qual cosa representarà un estalvi de 133 tones d'emissions de CO₂ anuals. ■

OPINIÓ

PharmaMar, valor estrella



Jordi Oliva

ANALISTA TÈCNIC
empordapatrimonis.blogspot.com

■ Els últims dies a la majoria de programes informatius s'està parlant de la Plitidepsina, el medicament de PharmaMar que ha mostrat una activitat antiviral entre 2.400 i 2.800 vegades més gran que el remdesivir, de Gilead. Ho ha confirmat Boryung Pharmaceutical, soci de PharmaMar a Corea de Sud, que iniciarà els assajos en malalts aquest estiu. Amb aquestes dades d'activitat antiviral tan potent, s'espera reduir la progressió de la malaltia juntament amb una ràpida millora dels símptomes. El gran avançatge de la Plitidepsina (Aplidin®) és que ja es comercialitza com a medicament per al mieloma múltiple i el seu perfil de seguretat en l'ésser humà està confirmat.

PharmaMar ha estat el valor estrella a la borsa espanyola els dos darrers anys per l'aprova-

«El preu de les seves accions se situa al voltant dels 10 euros, quan a inicis del 2019 només valien 1 euro.

PharmaMar sempre ha estat considerada un valor especulatiu»

ció primer del Yondelis i aquest any als EUA de la lurbinectedina, un medicament contra el càncer de pulmó més agressiu, que comporta la primera millora en el tractament en els darrers 24 anys. El preu de les seves accions se situen al voltant dels 10 euros, quan a inicis del 2019 només valien 1 euro. PharmaMar sempre ha estat considerada un valor especulatiu (*chicharro*), que només serveix per fer perdre diners als inversors. Fa uns anys potser era així, però ara és un dels valors més segurs del mercat, ja que la lurbinectedina (Zepzelca) generarà uns guanys superiors a

1.000 M€ per a una sola indicació. PharmaMar ha ingressat ja un pagament de 100 M\$ del seu soci als EUA, Jazz Pharmaceuticals. Estan pendents 150 milions addicionals a l'estiu, i rebrà royalties sobre les vendes netes fins a un màxim del 30%.

Algú pot pensar que és tard per comprar-ne accions i els dos darrers euros de pujada, si tenen a veure amb la possibilitat de treure un medicament per la Covid-19, però PharmaMar actualment és molt més que això. Disposa de 1.200 patents de futurs fàrmacs en cartera i 20 molècules en diferents fases de desenvolupament clínic i preclínic, i si algunes resulten efectives el seu potencial de pujada encara serà elevat els propers anys. ■

CURSOS DE BORSA

Vols comprendre els moviments de la Borsa?
VOLS DECIDIR PER TU MATEIX ON INVERTIR?

ASSESSOR INDEPENDENT CERTIFICAT (CISI)

Grups reduïts. Horaris segons disponibilitat
Informació i inscripcions: Tel. 628 455 517

ASSESSORAMENT PATRIMONIAL
(Consulta prèvia: perfil i objectius)