

AJUTS PER A L'ARRANJAMENT D'HABITATGES PER A PERSONES GRANS

Agència de l'Habitatge de Catalunya

[1]

**Convocatòria
d'ajuts per a
obres
d'arranjament en
l'interior
d'habitatges per
a persones grans
2025**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

S'ha publicat al DOGC del 2 de juny la [Resolució TER/1973/2025](#) [2], de 27 de maig, per la qual l'Agència de l'Habitatge de Catalunya obre la convocatòria per a la concessió de les subvencions per a obres d'arranjament en l'interior dels habitatges per a persones grans per a l'any 2025, en els àmbits de **Girona, Tarragona, Lleida i les Terres de l'Ebre** (ref. BDNS 835687).

La convocatòria es regeix per les bases reguladores establertes a la [Resolució TES/1095/2020](#)

[3] i l'import màxim inicial de la dotació pressupostària és d'1.160.000 euros.

Actuacions subvencionables

La convocatòria està destinada a obres d'arranjament en l'interior dels habitatges que tenen com a objectiu l'adequació de les peces i dels elements que conformen l'habitatge amb les finalitats que s'especifiquen a continuació:

- a) Assolir les condicions mínimes d'habitabilitat dins la superfície útil interior de l'habitatge destinades a aconseguir la salubritat i el confort, inclosa la reparació o substitució de les obertures exteriors deteriorades i l'adequació dels paviments per tal de millorar-ne la capacitat lliscant i que no impliquin perill per a les persones.
- b) Adequar a la normativa vigent les instal·lacions d'aigua, gas, calefacció, electricitat i sanejament: instal·lació de mesures de seguretat per detectar o avisar de la manca d'estanqueïtat o de fuites en les instal·lacions, i instal·lació de sistemes automàtics destinats a facilitar l'obertura de persianes o similars.
- c) Adaptar l'interior de l'habitatge per a la millora de l'accessibilitat:
 - c.1) Cambra higiènica. Conjunt d'intervencions amb la finalitat de millorar l'accessibilitat per facilitar les activitats relacionades amb la higiene personal: substitució de la banyera per un plat de dutxa o adaptacions de banyera o dutxa, canvis d'aixetes; substitució o adaptació del WC o del lavabo; eliminació del bidet o d'altres elements per facilitar la mobilitat; tractament antilliscant de paviments, i col·locació d'ajudes tècniques.
 - c.2) Cuina. Conjunt d'intervencions amb la finalitat de millorar les condicions de seguretat per facilitar les activitats de la vida diària a la cuina: substitució de les plaques de gas canalitzat o butà per plaques elèctriques; adaptació del taulell de cuina; tractament antilliscant de paviments o instal·lació d'ajudes tècniques.
 - c.3) Altres peces. Conjunt d'intervencions amb la finalitat de fer adaptacions o proporcionar suports en l'entorn general del domicili per tal de facilitar la mobilitat general de la persona dins del seu habitatge: intervencions que es realitzen en zones comunes o de pas, com ara passadissos o rebedors, i que consisteixen en actuacions com per exemple l'ampliació d'una porta, el canvi de gir d'una porta, l'eliminació d'algun graó que dificulta l'accessibilitat o la instal·lació d'ajudes tècniques com ara barres o agafadors, entre d'altres.

Import i terminis

L'import de la subvenció és del 100% del pressupost protegible (base 5.1 Res. TES/1095/2020), amb un límit de 4.000€ per habitatge.

Pel càlcul dels ingressos de la unitat de convivència es pot consultar l'annex 2 de la Resolució.

El termini de presentació de sol·licituds s'inicia l'1 de juliol de 2025 i finalitza el 30 de setembre de 2025, ambdós inclosos.

5/06/2025

Tornar

[4]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :

<http://www.coac.arquitectes.cat/ca/noticia/convocatoria-ajuts-arranjament-interior-habitatges-persones-grans-2025>

Links:

[1] <http://www.coac.arquitectes.cat/ca/noticia/convocatoria-ajuts-arranjament-interior-habitatges-persones-grans-2025>

[2] <https://dogc.gencat.cat/ca/document-del-dogc/?documentId=1015440>

[3] <https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/8140/1795427.pdf>

[4] <http://www.coac.arquitectes.cat/ca/javascript%3Ahistory.back%281%29>